



### Cadastro de Locação

**Residencial**  **Comercial**

Endereço:  compl.  Bairro:   
Edifício  Cidade:  Estado:   
Valor Aluguel:   
Valor Bonificação:

### CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA

**Locatário**  **Fiador**

Razão Social:   
Nome Fantasia:   
CNPJ:  Inscrição Estadual Número:   
Telefone:  E-mail:  Data de Constituição:   
Tipo Sociedade:  Setor de atividade comercial:   
Sede:  Número   
Bairro:  Cidade:  Estado:  Cep:   
Capital Social R\$:  Capital Aberto:  Sim  Não  
Controle Acionário:  Nacional:  Estrangeiro:  Estatal:  
Compras Último Exercício: R\$  Vendas Último Exercício: R\$   
Endereço Filial (citar nome e endereço completo):   
Sócios (citar nome, cargo, RG, CPF, Fone, Endereço):

### Representante Legal da Empresa (1)

Nome:   
CPF/MF:  RG:  Estado Emissor:  Data de Expedição:   
Data de Nascimento:  Naturalidade:  Estado Civil:   
Endereço:  Compl.  Bairro:   
Edifício:  Cidade:  Estado:   
Tempo Residência:  Imóvel Próprio:  Imóvel Alugado:  Valor do aluguel: R\$   
Fone:  E-mail:

### Participação da Empresa:

### Representante Legal da Empresa (2)

Nome:   
CPF/MF:  RG:  Estado Emissor:  Data de Expedição:   
Data de Nascimento:  Naturalidade:  Estado Civil:



# SCHAEFER

## IMÓVEIS

Endereço:  compl.  Bairro:

Edifício:  Cidade:  Estado:

Tempo Residência:  Imóvel Próprio:  Imóvel Alugado:  Valor do aluguel: R\$

Fone:  E-mail:

Participação da Empresa:

**Referências Bancárias**

Banco(1):  Agência:  Conta:

Cliente:  Cheque Especial:  Telefone Gerente:

Banco(2):  Agência:  Conta:

Cliente:  Cheque Especial:  Telefone Gerente:

**Referências Comerciais**

Fornecedor:  Endereço:  Telefone:

Fornecedor:  Endereço:  Telefone:

Fornecedor:  Endereço:  Telefone:

**Dados Patrimoniais da Empresa**

Tipo do imóvel(1):  Matrícula:  Valor:

Endereço:  Bairro:  Cidade:

Tipo do imóvel(2):  Matrícula:  Valor:

Endereço:  Bairro:  Cidade:

Veículo:  Ano:  Placa:  Valor:

Veículo:  Ano:  Placa:  Valor:

**Última Locação**

Imobiliária/Proprietário:  Endereço/Tel:  Valor:

Imobiliária/Proprietário:  Endereço/Tel:  Valor:

### O PRETENDENTE DECLARA ESTAR CIENTE DAS CONDIÇÕES A SEGUIR:

1. Esta ficha deverá ser preenchida integralmente pelos interessados;
2. A reserva do imóvel não gera direito a ocupação;
3. O valor da locação será acrescido dos encargos de IPTU e seguro, serão de responsabilidade do pretendente as despesas de condomínio, luz, água
4. O pretendente e seus fiadores não poderão estar inscritos em qualquer órgão de proteção ao crédito;
5. A reserva do imóvel (em havendo) será cancelada caso esta ficha não seja devolvida no prazo de 24 (vinte e quatro horas);
6. O pagamento do primeiro aluguel será feito integralmente, sem a bonificação.
7. O cadastro somente será analisado após a entrega de todos os documentos solicitados. Caso o(a) interessado(a) não apresente as certidões negativas solicitadas, a administradora poderá require-las, mediante pagamento de R\$ 15,00 ( quinze reais ) por nome consultado.
8. O fiador deverá apresentar matrícula atualizada de 2 (dois) imóveis de sua propriedade em Curitiba e/ou Região Metropolitana. Todas as informações ora prestadas são expressões fieis da verdade, sob pena das sanções previstas em lei.